

# Eladó Családi ház, 80 m<sup>2</sup>, 598 m<sup>2</sup> telek, Gyál

**73 500 000 Ft** ( ~183 255 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#673000157
<b>Szobák:</b>	2 + 2
<b>Építési mód:</b>	Vegyes
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Gázkazán
<b>Építés éve:</b>	1970
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban

#### Az Ön kapcsolattartója:



#### **Kaszman Ágota**

Irodavezető

+36 70 395-1444  
kaszmaningatlan@gmail.com

#### **Csak Irodánk kínálatában!**

Kizárólag Irodánk kínálatában!

Eladó Gyál központi részén, 70-es években épült földszintes, 80 nm-es családi ház, 598 nm-es, összközműves, önálló telken, 3 db garázzsal (ebből egy darab teljesen különálló). Udvaron található még egy kis tároló ház. Az ingatlan tetőteréből 50 nm-es rész beépíthető.

Helyiségei: szoba (16nm), kis szoba (9nm), kis szoba (9 nm), nappali (15 nm), konyha (8nm), előszoba (8 nm), közlekedő (6nm).

Az ingatlan jó elrendezésű, világos terekkel rendelkezik.

Pincéje kb. 12 nm. Udvara rendezett. Központi fűtése gázkazánról megoldott.

Konyhabútor a vételár részét képezik, pár bútorral együtt.

Az ingatlan tehermentes.

Buszközeledés és Városcsözpont 5 perces sétára van.