

# Eladó Téglalakás, 130 m<sup>2</sup>, 424 m<sup>2</sup> telek, XX. kerület

**83 500 000 Ft** ( ~208 188 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#673000156
<b>Szobák:</b>	4
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve

## Az Ön kapcsolattartója:



**Kaszman Ágota**  
Irodavezető

+36 70 395-1444  
kaszmaningatlan@gmail.com

Eladásra kínálunk Budapest, XX.kerület Erzsébetfalva részén egy 130 nm-es, akár három generáció együttélésére alkalmas, önálló családi házat, 424 nm-es, önálló telekkel.

Az ingatlan földszintes, téglalapú építésű, jelenleg 4 szoba, 2 konyha, 2 fürdőszoba, előszoba helyiségekből áll.

Cirkó fűtéses, nyílászárói műanyagok, 10 cm-es dryvit szigeteléssel rendelkeznek.

Gépkocsi beállási lehetőség akár több autó részére is megoldható. Csendes mellékutcában helyezkedik el. Közlekedés szempontjából kiváló helyen van: villamos 2B, 51, 52, busz közlekedés 23, 66, 35 és 148 van a közelben.