

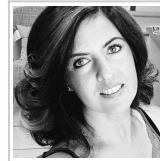
Eladó Családi ház, 110 m², 678 m² telek, Gyál

87 900 000 Ft (~219 410 €)



Adatlap sorszáma:	#673000153
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Újszerű
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	1980
Felújítás éve:	2024
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve

Az Ön kapcsolattartója:



Kaszman Ágota

Irodavezető

+36 70 395-1444

kaszmaningatlan@gmail.com

Eladó Gyál csendes részén 2024-ben teljeskörűen felújított, kifejezetten két generációnak alkalmas, 110 nm-es, önálló, földszintes családi ház, 678 nm-es, összközműves telken.

1.lakás: 76 nm 3 külön nyíló hálószobából, nappali-étkezőből, konyhából és fürdőszobából áll.

2.lakás konyha-étkező, nappali és fürdőszoba található itt.

A lakások nagyon szép világosak, jó elrendezésűek.

A felújítás az alábbi munkálatok foglalta magába:

- teljes körű épületgépészeti korszerűsítés az épületeken belül (új vízvezetékek, új fűtőcsövek, csatorna, új Ariston kondenzációs kazán, kémény, radiátorok)
- új fürdőszobák új burkolattal, festéssel és szaniterekkel (új monoblokkos wc-k, kádák, mosdók , csaptelepek, mosógép kiállások)
- új villanszekrény és visszakötés került kiépítésre (mvm-eon regisztrált villanszerelővel)
- villanyhálózat korszerűsítése (kábelek, csatornák, biztosítékok, kapcsolók, konnektorok, villany almérő felhelyezésre került a hátsó lakrészben, lámpatestek minden helyiségben)
- teljes körű festés - mázolás (glettelés, csiszolás, festés, belső ajtók mázolása)